

Cédric Michel ROCH
Permis B, véhiculé
Impasse de la corbeille fleurie, Redoute
Disponibilité immédiate
97200 FORT DE FRANCE
Tél : 06 61 91 79 97//0696 35 45 24
@ : roch.cedric@gmail.com

ASSISTANT SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

COMPÉTENCES

- ✓ Assurer le suivi administratif (sinistre, expertise, gestion courante, travaux, vente)
- ✓ Echange avec les Conseils Syndicaux et les copropriétaires (consultation, vérification des comptes, accueil, information)
- ✓ Entretien de l'immeuble (recrutement de personnel d'entretien, plomberie, société de ménage, etc.)
- ✓ Gestion des contrats (mise en concurrence, négociation, suivi des prestataires, assurances)
- ✓ S'assurer du bon fonctionnement des parties communes de l'immeuble (cages d'escaliers, entrée, portail, etc.)
- ✓ Se réunir annuellement avec les copropriétaires en assemblée générale (convocation, procès-verbal)
- ✓ Savoir travailler en autonomie et en équipe

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

- 2017 Assistant Copropriété à Immobilière des îles et Idi syndic(972)
- 2016 Assistant Copropriété à Foncia Agence centrale Châtillon(92)
- 2015 Négociateur immobilier, à Xissimo, Issy(92) (stage de six semaines)
- 2014 Assistant Syndic Copropriété, à Deweerd Immob ,stage de six semaines(972)
Négociateur immobilier, à Laforêt , Issy(92) (stage de six semaines)
- 2008-2009 Agent Polyvalent en grande distribution (Super H, Carrefour,Leader Price)
- 2008 Magasinier, à la Librairie Antillaise (972)
- 2006 Agent Chargé de Clientèle, à Edt (972)

FORMATIONS

- 2015 BTS Profession Immobilière, Greta Yvelines
- Fonctionnement de la copropriété
 - Gestion des charges de copropriétés
 - Loi ALUR
- 2011 - 2013 ICH au CNAM, Paris 3ème
- Introduction au droit de la propriété immobilière
 - Initiation aux études juridiques
 - Comptabilité
- 2009 - 2011 Prépa ICH (Institut Chargé Habitation), Bordeaux (33)
- 2008 1ère Année de Licence Droit et Science Politique
Université de Montesquieu, Bordeaux
- 2007 1ère Année de Licence de Mathématique et Informatique
Campus de Schœlcher, Martinique
- 2006 Baccalauréat Scientifique option physique, Lycée Acajou 1, Martinique
Logiciels informatiques: Word, Excel, Internet, Crypto, Therawing, Bee post

CENTRES D'INTÉRÊTS

Sports

Football, Surf, Bodyboard, Sport automobile

Appréciés

Cinéma, Musique, Spectacle, Théâtres, Randonnée, Découverte, Bricolage